Intitulé : LANDSVERORDENING van 15 februari 2013 houdende machtiging van de minister van Algemene Zaken tot het aangaan van huurovereenkomsten met de Stichting Onroerend Goed Aruba of een door deze stichting aan te wijzen andere rechtspersoon met de Stichting Onroerend Goed vergelijkbare doelstelling ter zake van vijf multifunctionele accommodaties

Citeertitel: Geen

Vindplaats : AB 2013 no. 11

Wijzigingen: Geen

Artikel 1

1. De minister van Algemene Zaken wordt gemachtigd om, in afwijking van artikel 22, tweede lid, van de Comptabiliteitsverordening 1989 (AB 1989 no. 72), namens het Land huurovereenkomsten, waarvan de gevolgen zich uitstrekken over een periode van vijfentwintig jaren, aan te gaan met de Stichting Onroerend Goed Aruba of een door deze stichting aan te wijzen andere rechtspersoon met de Stichting Onroerend Goed Aruba vergelijkbare doelstelling, ter zake van vijf multifunctionele accommodaties te Noord, Paradera, Santa Cruz, Savaneta en San Nicolas, indien de Stichting Onroerend Goed Aruba of door deze aan te wijzen rechtspersoon de contracten voor de bouw of verbouw van de multifunctionele accommodaties aangaat door het houden van openbare aanbestedingen.

2. Het bedrag dat maandelijks aan huur verschuldigd zal zijn, bedraagt ten hoogste Afl. 55,- per vierkante meter, met dien verstande dat:

a. dit bedrag jaarlijks aangepast kan worden met een percentage van ten hoogste 1,25;
b. de gebouwen gezamenlijk een oppervlakte hebben van ten hoogste 4713 vierkante meter;
c. bij elke aanpassing de Staten door de minister van Algemene Zaken op de hoogte wordt gesteld van deze aanpassing en de oorzaken hiervan;
d. bij elke vijfde opvolgende aanpassing de minister van Algemene Zaken aan de Staten een uitgebreid en extern gecontroleerd financieel verslag overhandigt van de resultaten van de rechtspersoon bedoeld in het eerste lid en het exploitatieresultaat van deze huurovereenkomst met het Land.

3. De getekende huurovereenkomsten worden toegezonden aan de Staten.

Artikel 2

Deze landsverordening treedt in werking op de dag na die van zijn plaatsing in het Afkondigingsblad van Aruba.